

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про визначення величини опосередкованої вартості найму (оренди) житла в місті Коломия на одну особу за перший квартал 2025 року**  |

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 «Деякі питання реалізації Закону України "Про житловий фонд соціального призначення", міська рада

**вирішила:**

 1. Визначити величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла в місті Коломия на одну особу за перший квартал 2025 року в розмірі 1111 грн. (одна тисяча сто одинадцять) гривень за місяць, з урахуванням мінімальної норми забезпечення житловою площею квартири в житловому будинку (додається).

 2. Управлінню земельних відносин та майнових ресурсів міської ради (Андрій РАДОВЕЦЬ) використовувати величину опосередкованої вартості найму (оренди) житла в Коломийській міській територіальній громаді, визначену пунктом 1 цього рішення, для встановлення відповідно до закону права громадян на соціальний квартирний облік та отримання житла з житлового фонду соціального призначення.

 3. Організацію виконання рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету міської ради Миколу АНДРУСЯКА.

 4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань комунальної власності, приватизації та оренди (Максим МЕНЗАТЮК).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

 Додаток

 до рішення міської ради

 від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**РОЗРАХУНОК**

**величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу по Коломийській міській територіальній громаді за перший квартал 2025р.**

Величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу по Коломийській міській територіальній громаді за перший квартал 2025р. розраховується за формулою:

ОПн= (Пн+Пн+Пн):3, де

Пн (1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати за найм (оренду) житла на одну людину, яка розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за найм (оренду) одного квадратного метра квартири в житловому будинку у січні, лютому, березні 2025 року на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом (6 квадратних метрів).

ОПн=( 1200+1102+1031):3 = 1111 грн.

До розміру плати за наймання (оренду) житла не зараховується плата за комунальні послуги та послуги з утримання будинку та прибудинкової території.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**